

Комисија за спровођење поступка јавне лицитације за продају основног средства на основу Одлуке број 00301-260/19 од 06.12.2019. године, припремила је правила о поступку спровођења јавног надметања – лицитације

П Р А В И Л А

О ПОСТУПКУ СПРОВОЂЕЊА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА – ЛИЦИТАЦИЈЕ ЗА ПРОДАЈУ УТОВАРИВАЧА И МОТОРНОГ ВОЗИЛА У ВЛАСНИШТВУ ПД “РУДНИК КОВИН” А.Д., КОВИН

1. ПРОЦЕС ПРОДАЈЕ

Правила о поступку спровођења јавног надметања - јавне лицитације за продају утоваривача и моторног возила (у даљем тексту: Правила) уређују поступак и начин јавног надметања, а намењен је учесницима заинтересованим за куповину утоваривача и моторног возила у власништву ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин, чији је опис дат у јавном огласу и на интернет страници ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин www.rudnikkovin.rs.

Потенцијални учесници имају право да без накнаде преузму овај Документ са интернет странице ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин на горе поменутој адреси.

Овај Документ ни на који начин не обавезује Продавца да прода утоваривач и моторно возило, нити било који Учесник по основу овог документа може полагати било каква права осим оних експлицитно дефинисаних у овом Документу.

Продавац задржава право да ову Документацију допуни или измени до најкасније 5 (пет) дана до одржавања јавног надметања. Продавац задржава право да до тренутка одржавања јавног надметања откаже исто.

Правни основ за стицање власништва над моторним возилом које је предмет јавног надметања (лицитације), односно купопродаје, ће представљати Уговор о купопродаји који ће потписати две стране: Учесник који на јавном надметању (лицитацији) понуди највишу цену и Продавац.

2. УСЛОВИ КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА УЧЕСНИКЕ

Правни субјекти којима није дозвољено да поднесу пријаву су правна лица која према ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин имају доспеле обавезе неизмирене до дана подношења пријаве за учешће на лицитацији.

Такве пријаве ће бити одбачене.

Установљена је почетних цена за утоваривач и моторно возило која су предмет лицитације у износу од:

- за утоваривач 838.728,80 динара без урачунатог ПДВ-а
- за моторно возило 80.369,80 динара без урачунатог ПДВ-а.

У овом процесу лицитације није могућа продаја за износ нижи од назначене почетне продајне цене.

Купац уговорени износ плаћа у року од 8 (осам) дана од дана одржане продаје, на начин како је то ближе утврђено Уговором о купопродаји.

3. ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ

Предмет продаје су:

- Радна машина – утоваривач, марка и тип: “KAMIZ L 10 OK 45”, број шасије: 165047, број мотора: 23555875, година производње: 1996., **почетна цена 838.728,80 динара.**

- “GAZ Gazela 3302-111” Kamion, рег.ознака КО-011-ŽО, број шасије: 33020021865570, број мотора: 5600020006694, година производње: 2002, **почетна цена 80.369,80 динара.**

Утоваривач и моторно возило се могу погледати од дана објављивања огласа до дана одржавања лицитације сваког радног дана у Индустријском кругу “Рудника Ковин” који се налази на локацији Малобаваништански пут бб, Мало Баваниште/ Гај у времену од 07,00 до 15,00 часова.

4. ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЗА УЧЕШЋЕ

А) Опште одредбе

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која изврше уплату депозита у износу од 10% почетне цене наведене под тачком 2. став 4.

Учесник је обавезан да поднесе Пријаву за учешће на јавном надметању најкасније до 11 часова дана 20.02.2020. године. Пријава се сматра благовременом уколико је до овог датума примљена код Продавца (без обзира на начин достављања - лично или поштом).

Учесник може поднети само једну Пријаву за учешће на јавном надметању.

Актом подношења Пријаве за учешће учесник у потпуности прихвата услове и процедуру јавног надметања (лицитације), као и опште услове и обавезе наведене у овом Документу и Уговору о купопродаји.

Учесник прихвата да за време и након процеса јавног надметања (лицитације) не доводи у питање процедуру јавног надметања (лицитације).

Пре подношења Пријаве за учешће, учесник ја обавезан да уплати депозит на текући рачун ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин. Депозит износи 10% ПРОЦЕЊЕНЕ ПОЧЕТНЕ ВРЕДНОСТИ, што износи

- за утоваривач 83.872,88 динара без урачунатог ПДВ-а
- за моторно возило 8.036,98 динара без урачунатог ПДВ-а.

Депозит се уплаћује на следећи рачун: 160-206425-49, са позивом на број ЈМБГ (физичко лице)/ МАТ.БР. (правно лице) учесника лицитације.

Б) Садржина пријаве за учешће

Пријава мора бити потписана од стране овлашћеног представника учесника (у случају да је учесник Конзорцијум Пријава мора бити потписана од стране овлашћеног представника конзорцијума).

Уз пријаву учесник доставља и:

- оригинал доказ о уплати депозита, као што је наведено у одељку 4 овог Документа.
- Попуњен, потписан и оверен Модел Уговора.
- У случају да подносилац Пријаве није законски заступник друштва, уредно издато овлашћење за учешће у поступку јавног надметања и закључење уговора (у случају Конзорцијума, надлежног органа овлашћеног представника Конзорцијума).
- У случају Конзорцијума, Уговор о конзорцијуму, потписан од стране свих чланова конзорцијума и оверен од стране надлежног органа, са дефинисаним Овлашћеним представником Конзорцијума, процентуалним износом учешћа сваког члана конзорцијума и клаузулом да за обавезе настале из Уговора о конзорцијуму и Уговора о купопродаји сваки члан Конзорцијума одговара неограничено солидарно.

Учесник треба да наведе у Пријави и број рачуна за случај враћања уплаћеног депозита.

Учесник је обавезан да користи модел Пријаве за учешће који је приказан у Прилогу 1 овог Документа и не сме правити никакве модификације.

Учесник који не користи модел пријаве може бити дисквалификован.

Пријава ће бити валидна само ако је учесник уплатио суму депозита предвиђену у одељку 4 под А) овог Документа.

Ц) Подношење пријаве за учешће

Пријава се мора поднети путем препоручене поште, лично или путем курира у једном (1) примерку најкасније до 11 часова дана 20.02.2020.године, на следећу адресу: ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин, Цара Лазара 85, Председнику комисије за продају радне машине – утоваривача и моторног возила јавним надметањем.

Учесник треба да сачува доказ о личној испоруци, испоруци путем поште или путем курира.

Пријаву за учешће треба поднети у запечаћеној коверти на чијем лицу треба назначити: ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ – ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин.

Пријава се сматра благовременом уколико је најкасније до 20.02.2020. године до 11 часова, примљена код Продавца.

5. ПРОЦЕС ЈАВНЕ ЛИЦИТАЦИЈЕ

Комисија за спровођење поступка јавне лицитације за продају утоваривача и моторног возила је Комисија која има 3 (три) члана и она спроводи јавно надметање – јавну лицитацију (у даљем тексту: Комисија).

Комисија обезбеђује неопходне услове за одржавање јавне лицитације.

Комисија доноси одлуке већином гласова присутних чланова Комисије.

За пуноважно одлучивање неопходно је присуство већине чланова Комисије.

Поступак спровођења јавног надметања – лицитације води председник Комисије (у даљем тексту: председавајући).

Председник Комисије може у току јавног надметања да пренесе своја овлашћења на неког од чланова Комисије.

Члан Комисије из става 2. ове тачке има сва овлашћења и обавезе Председника Комисије.

6. ЕВИДЕНТИРАЊЕ УЧЕСНИКА ЛИЦИТАЦИЈЕ

Пре отварања лицитације за предметну продају, председавајући позива представнике правног лица, односно заступнике да предају комисији овлашћења, односно пуномоћја.

Комисија започиње евидентирање учесника на лицитацији на месту одржавања лицитације, које обухвата:

- проверу идентитета подносиоца пријаве или његовог пуномоћника,
- проверу веродостојности овлашћења пуномоћника, ако га има,
- издавање нумерисане лицитацијске картице.
- потпис од стране учесника или пуномоћника на листи учесника.

У записник се констатује који су понуђачи испунили услове за учешће на лицитацији /благовремене, потпуне и исправне пријаве/, ко присуствује најављеном надметању /број јавног надметања, назив правног лица, име и презиме представника и број пуномоћја, а уколико физичко лице има заступника име и презиме заступника /.

Заинтересована лица чија пријава за учешће је одобрена, а не региструју се за лицитацију, као и лица која се региструју, а не приступе јавној лицитацији, губе право на враћање депозита.

Процес евидентирања учесника на јавној лицитацији одржаће се 20.02.2020.године од 11 до 11 и 50 сати на лицу места пре самог процеса лицитације.

Након завршетка евидентирања учесника, лицитација се може одржати ако је најмање једно лице стекло статус учесника по предмету јавног надметања, ако лично присуствује лицитацији или преко овлашћеног представника на месту одржавања

лицитације, у противном, Комисија ће констатовати да се лицитација сматра неуспелом.

Лицитација је јавна и могу јој присуствовати сва заинтересована лица.

7. ТОК ЛИЦИТАЦИЈЕ

Председавајући отвара јавно надметање у време које је огласом за јавну лицитацију за продају утоваривача и моторног возила одређено као време почетка јавног надметања и:

- позива присутне подносиоце пријава на лицитацији и овлашћене представнике правног лица, односно заступнике понуђача да преузму лицитацијске картице са бројевима по редоследу прозивања и да заузму места у првом реду;
- оглашава предмет јавне лицитације;
- оглашава почетну цену и објашњава даљи поступак јавне лицитације;
- оглашава лицитациони корак (лицитациони корак представља повећање понуђене цене предметне продаје у односу на предходно понуђену цену);
- лицитациони корак износи 10.000,00 динара.

8. ЛИЦИТАЦИЈА СА ЈЕДНИМ УЧЕСНИКОМ

Ако је само једно лице стекло статус учесника на лицитацији, председавајући га позива да прихвати почетну цену подизањем картице. Уколико учесник не прихвати почетну цену подизањем картице, лицитација се сматра неуспелом, тј поништава се, а то лице губи право на враћање депозита.

Ако учесник прихвати почетну цену, председавајући га пита да ли је увећава за први лицитациони корак, на шта се учесник изјашњава подизањем лицитационе картице.

Уколико учесник прихвати почетну цену и увећа је за први лицитациони корак подизањем картице, лицитација се сматра успелом.

Уколико учесник прихвати почетну цену, а не прихвати увећање за први лицитациони корак, лицитација се сматра неуспелом, тј. поништава се, а учесник губи право на враћање депозита.

Понуђач (учесник) не може сам себи повећавати цену.

9. ЛИЦИТАЦИЈА СА ВИШЕ УЧЕСНИКА

Ако је више од једног лица стекло статус учесника на лицитацији, председавајући оглашава почетну цену и позива учеснике да прихвате почетну цену подизањем картица. Уколико нико од учесника не прихвати почетну цену подизањем картица, лицитација се сматра неуспелом, тј. поништава се, а учесници губе право на враћање депозита.

Уколико учесници прихвате почетну цену, председавајући пита учеснике лицитације ко нуди цену увећану за први лицитациони корак, на шта се учесници изјашњавају подизањем лицитационе картице.

Свако наредно увећање цене је дефинисано лицитационим кораком и позивањем председавајућег да учесници истакну понуду подизањем картице.

Утврђивање нове цене понавља се све док има понуђача, односно све док учесници истичу понуде на поново утврђену цену (председавајући пита ко нуди цену увећану за један корак).

Ако после другог позива председавајућег није истакнута понуда на последње утврђену цену, председавајући упућује учесницима последњи позив за истицање понуде. Ако ни после трећег позива није истакнута понуда, председавајући означава

завршетак лицитације, а најповољнијим понуђачем проглашава учесника који је први понудио највишу цену.

10. ОДРЖАВАЊЕ РЕДА

Председавајући Комисије је задужен да предузима мере у циљу одвијања несметаног тока лицитације.

Председавајући упозорава учеснике надметања и сва присутна заинтересована лица о мерама које ће употребити, у случају да учине ометање тока лицитације.

У случају ометања тока лицитације, председавајући прво јавно опомиње учеснике лицитације и упозорава на следећу меру коју ће предузети ако се исто настави.

Ако учесник или друга присутна лица и поред опомене, наставе да ометају ток лицитације, председавајући им изриче меру удаљења са јавне лицитације.

Мера се извршава добровољно или је извршавају лица овлашћена и задужена за одржавање реда и дисциплине на месту одржавања лицитације.

Учесник својим понашањем омета ток лицитације када:

- истиче понуде супротно правилима лицитације,
- омета рад Комисије на било који начин,
- омета друге учеснике у току лицитације.

Учесник коме је изречена мера удаљења нема право на враћање депозита.

Учесник лицитације коме је изречена мера удаљења, може уложити усмено приговор на записник.

Приговор не одлаже лицитацију, а о основаности приговора одлучује Комисија, непосредно по његовом улагању. Одлука комисије је коначна.

11. ЗАПИСНИК

О почетку, току и завршетку јавног надметања (лицитације) саставља се Записник о јавном надметању (лицитацији) који садржи:

- Име и презиме председника, заменика председника и свих чланова Комисије и записничара,
- Место, датум и време почетка лицитације,
- Предмет лицитације,
- Почетну цену,
- Списак учесника лицитације – понуђача,
- Износ најповољније понуде и подаци о најповољнијем понуђачу,
- Две последње истакнуте понуде ако их је било,
- Изречене мере према учесницима и присутним лицима,
- Приговоре и примедбе учесника,
- Одлуке о приговорима,
- Остале податке од значаја за рад Комисије,
- Датум и време завршетка лицитације.

Чланови комисије, најповољнији понуђач или његов овлашћени заступник и учесници лицитације потписују записник.

Записник се саставља у три истоветна примерка, од којих два задржава Комисија, а један се одмах предаје најповољнијем понуђачу.

12. ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

После проглашења купца, потписивања записника и закључења Уговора о купопродаји, Купац исплаћује цену у складу са Уговором о купопродаји закљученим са ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин.

Купопродајни Уговор се потписује и оверава пред надлежним органом најкасније у року од 8 дана од дана одржавања лицитационе продаје, до када се купац обавезује да исплати преостали износ купопродајне цене.

Купац који не потпише записник, или не потпише Уговор о купопродаји, или не изврши плаћање у предвиђеном року, губи својство купца и право да учествује на будућим лицитацијама, као и право на враћање депозита.

Ако купац не потпише записник или не изврши плаћање у року од 8 дана од дана одржавања јавне лицитације, а било је других истакнутих понуда, Уговор о купопродаји закључује се са учесником који је истакао другу највишу понуду по цени коју је тај учесник понудио на лицитацији.

Уколико ни тај учесник не потпише записник, или не потпише Уговор о купопродаји, или не изврши плаћање у предвиђеном року од 8 дана од дана позива за потпис уговора и он губи својство купца и право на да учествује на будућим лицитацијама, као и право на враћање депозита.

Ако проглашени купац не потпише записник, или не потпише Уговор о купопродаји, или не изврши плаћање у предвиђеном року од 8 дана од дана одржавања јавне лицитације, а није било других истакнутих понуда, лицитација се проглашава неуспелом.

Ако учесник који је истакао другу највишу понуду одбије да закључи уговор или не изврши плаћање у предвиђеном року, лицитација се проглашава неуспелом.

Депозит купца се урачунава у продајну цену.

На уплаћени депозит не обрачунава се камата.

Учесницима који нису стекли право купца, враћа се депозит у року од 10 дана од дана одржавања лицитације.

ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин може одлучити да откаже лицитацију.

Учесници немају право на било какав повраћај трошкова које су имали током припреме и учествовања у процесу јавне лицитације, па ни у случају поништења или промене процедура јавне лицитације.

Прилози:

- Пријава за учешће на јавној продаји (лицитацији) – за физичка лица - Прилог 1.
- Пријава за учешће на јавној продаји (лицитацији) – за правна лица - Прилог 1-1.
- Нацрт Уговора – за физичка лица - Прилог 2
- Нацрт Уговора – за физичка лица - Прилог 2-1.

13. КОНТАКТИ

Све захтеве за додатне информације упутити на е-маил адресу: nenad.mijovic@rudnikkovin.rs Контакт особа: Ненад Мијовић, тел. 013/741-167; 064/880-7140, факс 013/741-173.

Ова правила о поступку спровођења јавне лицитације за продају моторног возила биће објављена на сајту: ПД «Рудник Ковин» А.Д. Ковин (www.rudnikkovin.rs) и у објекту где ће се одржати јавна лицитација.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Ненад Мијовић